

- 2 exemplars del projecte tècnic (visat pel col·legi professional, només en cas de parcel·lacions i segregacions) (*).
- Fotocòpia de l'últim rebut de l'impost sobre béns immobles (IBI).
- Fotocòpia de les escriptures actuals, incloent-hi les dades registrals (**Important:** portada i tots els fulls).
- Suport digital en format dwg o dxf de la parcel·lació resultant.

(*) EL PROJECTE, COM A MÍNIM, ESTARÀ INTEGRAT PELS DOCUMENTS SEGÜENTS

- Memòria descriptiva on s'especifiqui:
 - Referència al Pla que estableix les condicions de parcel·lació.
 - Descripció de les finques a segregar, amb expressió de la seva superfície i la referència cadastral.
 - Justificació jurídica i tècnica de l'operació de segregació de finques.
 - Descripció de les parcel·les resultants, amb expressió de la seva superfície, l'emplaçament i les condicions d'edificabilitat.
- Plànol de situació a escala no inferior a 1:2000.
- Plànol topogràfic d'informació d'escala no inferior a 1:5000, en el qual se situïn els límits de les finques i s'hi representin els elements naturals i les edificacions existents.
- Plànol de parcel·lació resultant a la mateixa escala, en el qual es reflecteixin les dades que consten a la memòria.
- Els plànols i la memòria aniran signats pel tècnic/a (arquitecte/a o arquitecte/a tècnic) i per l'interessat/da, i s'haurà de presentar en exemplar duplicat.
- En el cas de segregació, si existeixen construccions, s'haurà de justificar el compliment dels paràmetres urbanístics de les parcel·les resultants.
- La numeració de les parcel·les s'efectuarà seguint les indicacions dels Serveis Tècnics Municipals.

NOTA.- Aquesta documentació és la mínima imprescindible. L'Ajuntament, mitjançant els seus serveis, podrà demanar tota la documentació que calgui per tal que la llicència s'atorgui amb coneixement de totes les circumstàncies i amb el màxim de garanties tècniques.